

Allgemeine Geschäftsbedingungen Bergfluegel Apartment (Februar 2025)

Hausordnung

- Es ist absolut nicht erlaubt, in der Wohnung zu rauchen.
- Es geht immer mal was zu Bruch. Wir finden eine Lösung. Daher bitten wir Sie, uns Schäden am Apartment, Mobilar, Geschirr oder Maschinen zu melden. Das gibt uns die Möglichkeit, auch Ihrem Nachmieter das Apartment funktionstüchtig zu übergeben. Für Schäden, die Sie oder Ihre Kinder verursachen haften Sie vollumfänglich.
- Sollten Sie vergessen die Wohnungsschlüssel abzugeben, senden Sie diese bitte unverzüglich per Post als Einschreiben an uns zurück. Beim Verlust eines Wohnungsschlüssels müssen wir die Kosten für ein neues Türschloss mit einem kompletten Satz Wohnungsschlüssel in Rechnung stellen.
- Die Ruhe der übrigen Gäste aus den anderen Apartments darf nicht durch laute Musik oder sonstige unverhältnismäßig laute Geräusche gestört werden.
- Die Ruhezeit zwischen 13.00 und 15.00 Uhr ist auch auf den Spielplätzen einzuhalten.
- Die Benutzung der Spielplätze geschieht auf eigene Gefahr. Eltern haften für Ihre Kinder.
- Fußball spielen und andere wegen Glasbruch gefährliche Spiele sind auf dem Gemeinschaftsgrundstück nicht erlaubt. Es finden sich Wiesen und Plätze fernab von Fenstern.
- Eltern von Minderjährigen sind für die Betreuung ihrer Kinder sowie für alle Schäden und Störgeräusche verantwortlich.
- Alle Personen, die in der Wohnung übernachten, müssen vorab bei uns angemeldet werden.
- Haustiere sind in den Apartments nicht erlaubt.
- Fehlverhalten (unmoralische Aktivitäten usw.) die gegen die Hausordnung verstoßen, führen zum sofortigen Ausschluss derjenigen, die es ausführen, ohne Rückerstattung des Geldes.
- In der Ferienanlage gilt eine Höchstgeschwindigkeit von 10 km/h. Der Innenbereich der Anlage ist nur zum Be- und Entladen gedacht (1h max.). Die Parkflächen im Außenbereich der Anlage können kostenfrei genutzt werden.
- Die Haustüre ist geschlossen zu halten und die Treppen und Flure sind als Fluchtwege freizuhalten, ausgenommen Kinderwagen, Gehilfen und Rollstühle, sofern dadurch keine Fluchtwege behindert oder andere Gäste unzumutbar belästigt werden.
- Es wird darum gebeten die Wäsche nicht über die Balkonbrüstung zu hängen.
- Es ist untersagt auf dem Balkon am offenen Feuer zu Grillen.
- Fahrräder sind im Fahrradschuppen unterhalb des Hauses unterzubringen.
- Bitte trennen und entsorgen Sie den Müll auch im Schuppen und den dafür bereitgestellten Containern unterhalb des Hauses.

Mit Nutzung des Bergfluegel Apartments akzeptieren Sie die Hausordnung.

Ganz herzlichen Dank für Ihr Verständnis.

Dagmar Schmidt